



3LDK 敷地面積：164.43㎡  
建物面積：101.33㎡

税込  
3,280万円

月々の支払い  
ボーナス払い無し! 79,493円※



八幡西区に住もう! ~日々の通勤もらくらく徒歩圏内♪~  
筑豊電鉄「三ヶ森駅」まで徒歩12分!  
永犬丸西小学校まで徒歩6分!  
永犬丸中学校まで徒歩9分!

- 駐車場 3台可
- LDK広々20.5帖!
- リビング高天井で空間をより広く感じられます。
- 洗面脱衣スペースが広いので、ランドリー空間としても利用できそうです♪
- 2階10.5帖の洋室は家族の成長にあわせてカスタマイズ可能
- 明るく広い玄関スペース
- 家具、エアコン付き!!
- 幹線道路へのアクセスも便利
- 近隣に飲食店や日用品のお店が多数



永犬丸西小学校  
徒歩6分(約480m)



永犬丸中学校  
徒歩9分(約715m)



筑豊電鉄/三ヶ森駅  
徒歩12分(約950m)

2×4 工法	省令 準耐火	■ ツーバイフォー工法で安心な家づくり 床・壁・屋根が一体となったモノコック構造のツーバイフォー住宅は地震に強く気密性が高いので省エネルギー効果が期待でき、省令準耐火構造の住宅として保険料を安く抑えることができます。							
Low-E ガラス	電子 キー	オール 電化	食器洗 乾燥機	浴室 乾燥機	エコ キュート	リビング エアコン	W.I.C	2F トイレ	P 2台

※【福岡銀行】●変動金利：0.775%（金利については、令和3年3月現在のもので金融情勢の変更に伴い、利率、借入れ条件が変更になる場合がございます。）  
●借入金額：3250万円●返済期間/最長40年※融資条件などがございますので、詳しくは係員までお尋ねください。